

**АДМИНИСТРАЦИЯ ХОРОШИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
КАРАСУКСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.08.2015

№ 127

О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести торги в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды следующих земельных участков:

1.1. Лот № 1 «Продажа права на заключение договора аренды».

Земельный участок с кадастровым номером: 54:08:025101:318, площадью 17750,00 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), местоположение: Новосибирская область, Карасукский район, село Хорошее, улица Набережная, 2А в границах, указанных в кадастровом паспорте № 54/201/14-312826 от 06.10.2014 года, разрешенное использование – для строительства гостиницы.

1.1.1. Определить:

1.1.1.1. Начальную цену предмета торгов 76000 рублей 00 копеек.

1.1.1.2. «Шаг аукциона» (3%) – 2280 рублей 00 копеек.

1.1.1.3. Размер задатка (20%)- 15200 рублей 00 копеек.

1.1.1.4. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

1.2. Лот № 2 «Продажа права на заключение договора аренды».

Земельный участок с кадастровым номером: 54:08:025105:325, площадью 400,00 кв.м. (категория земель - земли населенных пунктов), местоположение: Новосибирская область, Карасукский район, село Хорошее, улица Ленина, 61 в границах, указанных в кадастровом паспорте № 54/201/15-226690 от 06.07.2015 года, разрешенное использование – магазины.

1.2.1. Определить:

1.2.1.1. Начальную цену предмета торгов 10800 рублей 00 копеек.

1.2.1.2. «Шаг аукциона» (3%) - 324 рублей 00 копеек.

1.2.1.3. Размер задатка (20%)- 2160 рублей 00 копеек.

1.2.1.4. Срок действия договора аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

2. Форма подачи предложений о размере арендной платы открытая.
3. Назначить проведение торгов на 05 октября 2015 года.
4. Утвердить извещение о проведении торгов.
5. Извещение о проведении торгов, форму заявки, проект договора аренды разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов в сети «Интернет» не позднее 26 августа 2015 года, а также на официальном сайте администрации Хорошинского сельсовета Карасукского района Новосибирской области.
6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Хорошинского сельсовета  
Карасукского района  
Новосибирской области

Ю.А. Гладков

Начальник отдела аренды, приватизации  
и обеспечения доходов управления имущества  
и земельных отношений администрации  
Карасукского района Новосибирской области



А.А. Мирошникова

Начальник управления имущества  
и земельных отношений администрации  
Карасукского района Новосибирской области



Т.А. Гарнагина

Главный специалист-юрист



Н.В. Пышкина

Начальник организационно-контрольного  
отдела администрации Карасукского района  
Новосибирской области



И.А. Буленко

РАССЫЛКА:

1. Отдел аренды, приватизации и обеспечения доходов – 4 шт.  
ИТОГО: 4 шт

Ведущий специалист отдела аренды,  
приватизации и обеспечения доходов управления  
имущества и земельных отношений администрации  
Карасукского района Новосибирской области



О.Г. Родюшкин